



雷帝（中国）建筑材料有限公司
Laticrete (China) Building Materials Co.,Ltd
欢迎登录查询: [Http:// www.laticrete.com.cn](http://www.laticrete.com.cn)

雷帝国际 无机建筑饰面涂层 施工规范

编 制: _____

校 核: _____

审 核: _____

审 定: _____

编制单位: 雷帝（中国）建筑材料有限公司
编制日期: 2016 年 02 月



雷帝（中国）建筑材料有限公司
Laticrete (China) Building Materials Co.,Ltd
欢迎登录查询: [Http:// www.laticrete.com.cn](http://www.laticrete.com.cn)

目录

第一章 工程概要说明

第二章 雷帝产品介绍及解决方案

第三章 方案实施条件和准备

第四章 工艺流程与施工要点

第五章 成品保护

第六章 质量保证措施

第七章 文明施工措施

第八章 安全保证措施

第九章 竣工验收



第一章 工程概要说明

一、工程概况

1. 工程名称:
2. 工程地点:
3. 建设单位:
 总包单位:
 设计单位:
 监理单位:
 施工面积:
 工程内容:

二、编制依据

1. 《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》 (GB50210-2001)
2. 《建筑节能工程施工质量验收规范》 (GB50411-2007)
3. 《住宅建筑围护结构节能应用技术规范》 (DG/TJ08-206-2002)
4. 《建筑工程施工质量验收统一标准》 (GB50300-2001)
5. 《建筑涂饰工程施工及验收规程》 (JGJ/T29-2003)
6. 《建筑节能工程施工质量验收规程》 (DGJ08-113-2009)
7. 《外墙外保温工程技术规程》 (JGJ 144-2004)
8. 《建筑施工高空作业安全技术规范》 (JGJ 80-91)
9. 《施工现场临时用电安全技术规范》 (JGJ 46-2005)
10. 《建筑施工安全检查标准》 (JGJ 59-99)
11. 《建筑机械使用安全技术规范》 (JGJ 33-2001)
12. 招标文件或施工合同相关相求



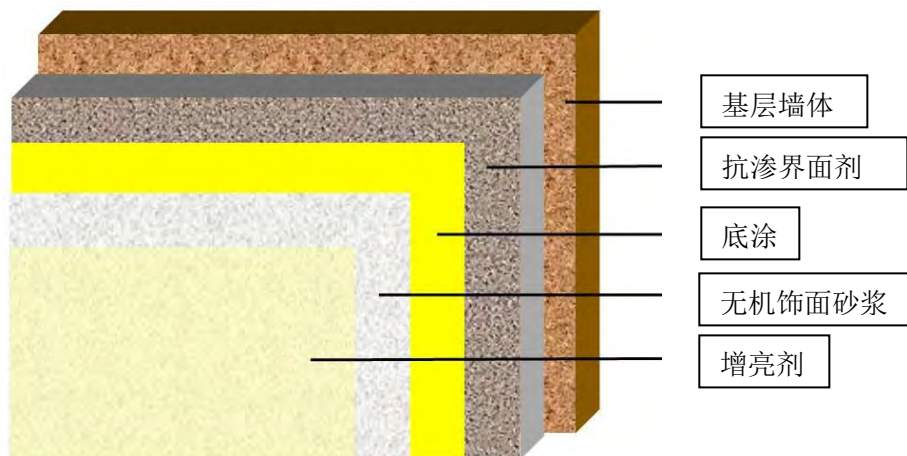
第二章 雷帝产品介绍及解决方案

1. 产品介绍

雷帝 stucco 产品主要包括抗渗界面剂、底涂、无机饰面砂浆以及增亮剂。

- 1) 抗渗界面剂：是一种新型的水泥基聚合物改性砂浆。具有粘结强度高，兼容性强和抗渗性好的特点。可有效抑制返碱现象的发生，提高墙体防水抗渗性能。适用于饰面砂浆体系的底层处理和翻新工程的界面处理。底涂
- 2) 底涂：是一种专为雷帝彩色饰面砂浆配套使用和设计的水性抗碱底涂，可显著增强彩色饰面砂浆和各类基层之间的匹配性，减少基材对彩色饰面砂浆饰面效果的影响。
- 3) 无机饰面砂浆：是“雷帝”精心调制的水泥基单组份聚合物改性砂浆。具有强度高，抗开裂和防水抗渗的特点。多种粒径的骨料配以丰富多彩的颜色，结合不同的施工工艺，创造出风格多样、色彩丰富的装饰效果。
- 4) 增亮剂：是一种专为雷帝彩色饰面砂浆配套使用而设计的乳液型保护剂，可减少饰面砂浆由于外界因素而产生的色差、泛碱和沾污，用于饰面砂浆施工后的保护。

2. 解决方案





第三章 方案实施条件和准备

1. 实施条件

1) 气候条件

- 操作地点环境温度、材料温度及基层温度都要保证不能低于+5℃或高于30℃；
- 风力不应大于5级，风速不应大于10米/秒；
- 严禁雨天施工，如施工中突遇降雨，应立即采取有效措施；
- 夏季施工，施工面应避免阳光直射，必要时需搭设防晒布遮挡墙面。

2) 基层条件

(1) 基层墙体表面的允许尺寸偏差。

墙体基面的允许尺寸误差

项次	项目	允许偏差 (mm)	检验方法
1	表面平整度	3	用2m靠尺、塞尺检查
2	立面垂直度	3	用2m垂直检查尺检查
3	阴阳角垂直	3	用直角检查尺检查
4	阴阳角方正	3	用直角检查尺检查
5	分格条（缝）直线度	2	拉5m线和直尺检查

(2) 当外墙保温系统作为基层，保温系统抹面胶浆终凝后方可进行底漆的施工，如果抹面层出现灰尘、凹凸、堆痕等影响砂浆施工效果的缺陷，应用铲刀、砂纸等工具对这些部位进行清理、修补或者打磨，保持墙面干净，平整度符合要求。如果墙面出现泛碱现象，可采用草酸降碱清洗，同时做好成品保护。

(3) 在没有做外保温及抹面层的墙体基层上施工饰面砂浆时，为保证最终装饰效果，基层平整度仍须符合相应要求，如基层未能达到平整度要求，需对基层进行预先找平(使用2m靠尺对基层平整度进行检测，误差应控制在3mm以内)，找平层施工结束至少7天，墙面已基本干燥，达到可施工强度。应保证基层表面无泥土、灰尘、油污等杂物脏迹，如有细小孔洞或砂眼等质量问题，可用外墙柔性粘结剂修补。



(4) 墙面上各种预埋件、水暖、电器、管线应按设计要求预先安排定位, 所有这些不得外露于保温系统或基层表面上, 对于穿墙件, 四周应做好必要的封闭措施及防锈防水处理。

(5) 基底表面 PH 值小于 10, 含水率小于 8%。

2. 实施准备

1) 材料准备:

- (1) 检查到场材料的种类、规格和数量与设计无误; 检查到场材料的保质期;
- (2) 根据材料储存说明书的要求分类储存, 避免因贮存造成材料的性能改变;
- (3) 明确材料的运输通道;
- (4) 现场需提供材料堆放场地, 堆放底漆、饰面砂浆和同色罩面的场地应防雨、防潮同时应避免阳光直射;
- (5) 根据工程选用的产品、颜色(色卡号)工艺要求, 结合实际面积与材料损耗, 正确计算备料, 订货应尽量一次订足, 一次生产。
- (6) 检查到场材料的种类、色泽、规格和数量与设计无误; 检查到场材料的保质期等, 符合标准后备用, 并咨询业主及相关单位意见, 现场做样板测试。

2) 施工机具准备

包括但不限于以下表格中的规定。

序号	名称	作用
1	电动搅拌器	用于饰面砂浆及其专用底漆等施工前的充分搅拌
2	称量衡器	称量干粉材料的质量以保证材料配比符合要求
3	美纹纸	用于饰面砂浆施工时保护成品或者饰面砂浆的分区及不同色彩的分界
4	铅垂、墨线盒	用于挂垂线和弹水平控制线
5	塑料、泡沫打磨器	用于饰面砂浆不同饰面效果的打磨
6	金属抹刀	用于将饰面砂浆刮涂到墙面上



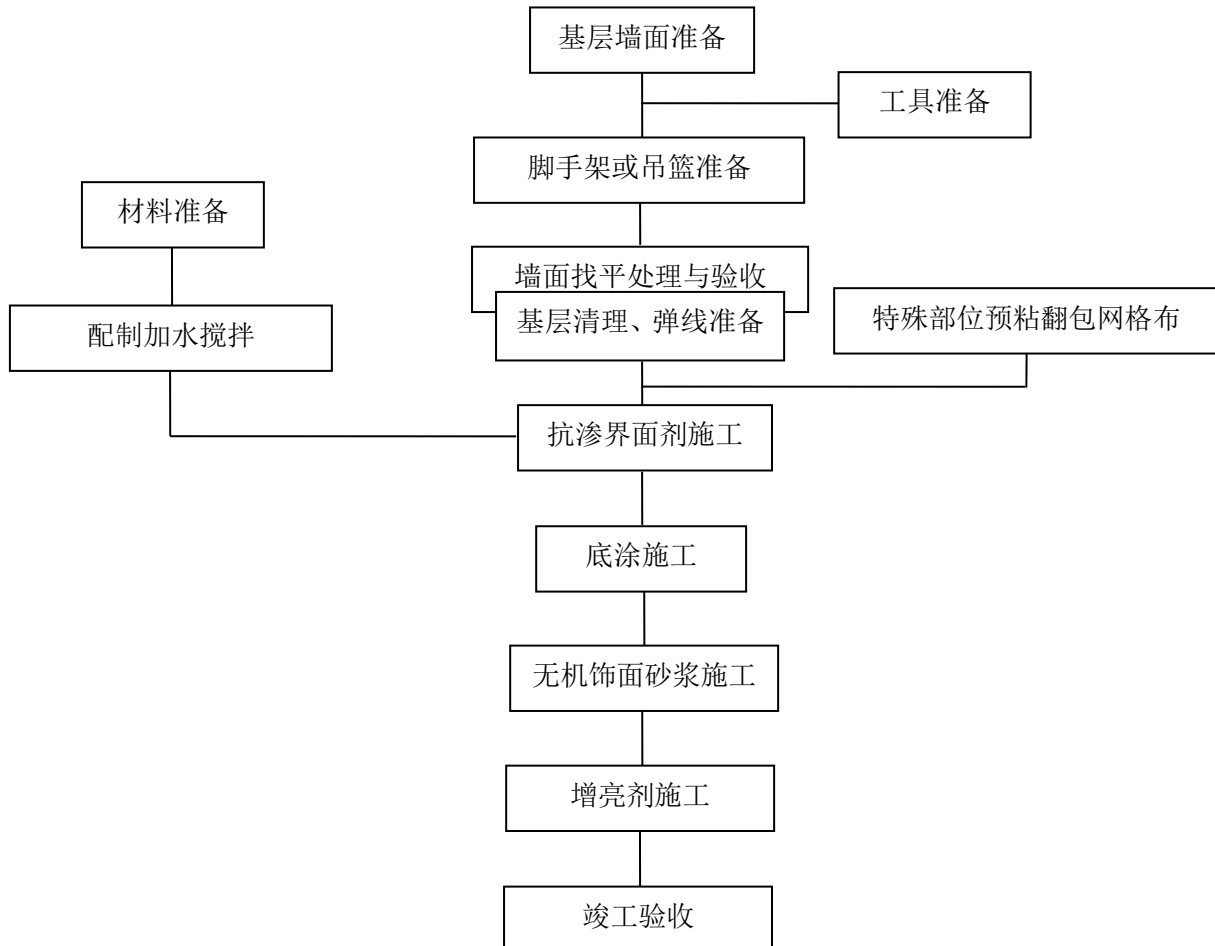
雷帝（中国）建筑材料有限公司
Laticrete (China) Building Materials Co.,Ltd
欢迎登录查询: [Http:// www.laticrete.com.cn](http://www.laticrete.com.cn)

7	盛料托架	在胶浆类材料施工过程中可配合使用盛料托架,可 有效减少掉料浪费
8	滚筒、刷子	用于滚涂或刷涂伟伯饰面砂浆专用底漆
9	阴阳角器	用于建筑物阴阳角部位的修饰及塑形
10	靠尺、平整度检测仪	检测墙面平整度的工具
11	外接电源设备	用于搅拌器、空气压缩机等设备提供电力



第四章 工艺流程与施工要点

1. 工艺流程



2. 施工要点

1) 基层检查

饰面砂浆装饰工程施工前应检查基层，确保基层墙体满足要求情况下，方可进行饰面砂浆的施工；若基层墙体条件达不到本方案第三章的规定，需进行相应的处理。

2) 批刮抗渗界面剂

- (1) 材料制备：雷帝抗渗界面剂属于干粉状产品，加清水搅拌即可使用，加水量请按包装上的说明执行。先向干净的搅拌桶内加入清水，再逐量加入粉料，使用电动搅拌器将粉料和水充分搅拌至润滑均匀，无明显块状或糊状结块，搅拌后静止 5 分钟，使其充分溶解，配好的材料应在 1 个小时内用完。



雷帝（中国）建筑材料有限公司
Laticrete (China) Building Materials Co.,Ltd
欢迎登录查询: [Http:// www.laticrete.com.cn](http://www.laticrete.com.cn)

(2) 材料施工: 砂浆可用批刀或刮板施工。吸水率大的基面需先用清水湿润。每次批刮厚度不可超过 3mm, 分两次批刮完成, 最厚不可超过 5mm, 干燥一天后可以打磨。如基面有比较宽的裂缝, 可用雷帝 3642 乳液加抗渗界面剂砂浆修补裂缝后 (必要时可埋网格布), 方可进行大面界面找平。

3) 滚涂饰面砂浆专用底漆

- (1) 饰面砂浆专用底漆为白色桶装预拌型材料, 开桶后用电动搅拌器搅拌均匀后方可使用。
- (2) 涂前要注意检查对成品、半成品的保护是否做好。
- (3) 滚涂时应按先边角后大面, 先上后下, 先难后易, 先里后外的施工方法进行。
- (4) 滚涂时, 应放置舔料板, 滚筒必须在舔料板上舔料方可上墙施工, 防止滴洒, 保持涂布均匀。滚涂应严格按施工规范进行。
- (5) 滚涂后的最终效果: 均匀、无漏涂和流坠现象, 不允许有明显接槎。24 小时后才可以在底漆面层上进行下一步操作流程。施工前, 先检查施工面内是否有底漆遗漏, 如发现须及时补漆。

4) 无机饰面砂浆施工

- (1) 对于大面积的施工, 必须预先做好分割线。用美纹纸沿着分割线粘贴, 按照所分区域的尺寸和分割线条的宽度, 选择相应的美纹纸。
- (2) 无机饰面砂浆属于干粉状产品, 加清水搅拌即可使用, 加水量请按包装上的说明执行。必须严格控制加水比例, 以避免干燥时间不同而产生的色差问题。
- (3) 刮涂/喷涂饰面砂浆时, 将搅拌均匀后的雷蒂饰面砂浆用平板镩刀涂抹或用喷枪喷涂在基层面上; 在墙面上抹涂/喷涂时应从下往上批刮/喷涂饰面砂浆, 防止砂浆因自重而往下滑落。
- (4) 在一个完整的墙面上的施工应是不间断的, 尽量争取在墙体的转角或分割线处作施工间歇, 以避免间歇处留下痕迹。
- (5) 饰面砂浆施工时必须两人一组, 一人负责将材料上墙, 一人负责造型,

公司地址: 上海市松江区新浜工业园区浩海路 309 号 电话: 021-57893300 传真: 021-57892200
邮编: 201605



两人间隔间距可保持 1 米左右。

- (6) 砂浆批刮/喷涂完毕后应及时造型，必须保持在浆料潮湿的状态下造型，造型时造型工具不得有明水。
- (7) 桶边干掉的饰面砂浆以及施工时造型器上多余的浆料禁止放回桶内，以防影响桶内材料的稠度，最终影响墙面上饰面砂浆的颜色。
- (8) 严禁太阳直射过的基层进行饰面砂浆施工。
- (9) 严禁大风和低温天气进行饰面砂浆施工。
- (10) 做好成品保护工作，避免交叉施工引起的砂浆破损和污痕。滚涂增亮剂
- (11) 检查饰面砂浆面层 PH 值小于 10，含水率小于 10%，才可施工。
- (12) 辊涂后的最终效果：均匀、无漏涂和流坠现象，不允许有明显接槎。

5) 施工建议：

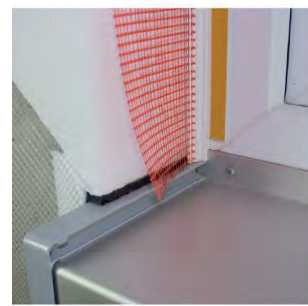
- (1) 在窗的上口应增加滴水线条，窗台处建议增加窗台板。



窗上口增加滴水线条

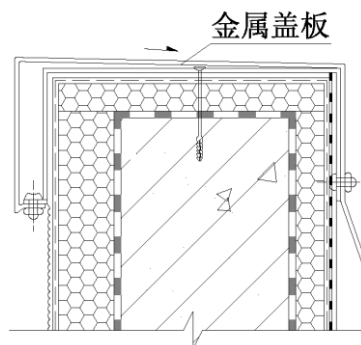


滴水线条



窗台板

- (2) 在女儿墙部位增加压顶盖片，起到滴水导流的作用。





雷帝（中国）建筑材料有限公司
Laticrete (China) Building Materials Co.,Ltd
欢迎登录查询: [Http:// www.laticrete.com.cn](http://www.laticrete.com.cn)

第五章 成品保护

1. 施工前将不进行喷涂和滚涂的门窗及墙面、空调板及栏杆、水电管线等遮挡保护好，以防玷污。
2. 喷、滚涂完成后，及时用木板、彩条布等将洞口保护好，防止碰撞损坏。
3. 拆、翻吊篮架子及脚手板，严防碰撞墙面和污染涂层。
4. 在施工操作时，严禁蹬踩已施工完的部位。注意切勿将油桶涂料污染墙面。
5. 涂料干燥前，防止雨淋、尘土污染、熏黑等,如一旦发生，及时进行处理。须一次达到合格。每道工序验收合格后方可进行下道工序施工。
6. 材料质量控制：施工所采用的材料成品和半成品，应符合国家相应的有关质量标准；施工所采用的材料品种应与方案适应，材料的性能应适应工程特点。
7. 操作环境的控制：施工要求环境清洁、不允许尘土飞扬。
8. 施工质量控制：严格按国家建筑工程有关技术规范及结合自身的先进经验组织施工。



第六章 质量保证措施

建立一个强有力的质量保证组织机构，定期开展质量统计分析，掌握工程质量动态。全面控制工程质量，在施工过程中工序检查纠正，在工序结束后工序验收并提出整改措施，并出具工序验收单。

1. 建立由项目经理直接负责，技术负责人现场指导，质检员现场监督，班组自检，互检的质量保证体系。
2. 制定项目各级管理人员，施工人员质量管理责任制，签订质量管理合同。把每个工序，每个部位的施工质量要求，控制目标，分解到每个管理人员和操作人员。
3. 建立全员质量意识，贯彻谁管生产，谁管质量，谁管施工，谁负责施工，谁负责质量，谁负责操作的原则，实行工程质量负责制制度。
4. 制定项目质量管理奖惩条例，岗位职责与工资挂钩。
5. 按设计要求施工，做好技术交底，并履行签字手续对施工难点先做好样板，再全面展开。
6. 施工过程中严格按施工工艺和质量要求进行，每分项工程完工后均应进行验收，不合格的坚决做到整改完善，并经复验达优良方可进行下道工序施工。
7. 在施工过程中发现质量问题，应及时查找原因，对责任人进行教育处理，并及时采取预防、纠正措施。
8. 实行作业人员互检，自检，班组复检，项目部抽查的原则。各项指标均合格再报监理验收。
9. 坚持班前教育，班后总结，强化员工质量意识。
10. 选用优质施工机具，减少施工误差，提高施工质量。
11. 杜绝不合格项进入下道工序。
12. 做好隐蔽工程及中间验收工作，组织质量验收。



第七章 文明施工措施

文明施工是工程实施阶段中的有序、规范、整洁、科学的建设施工活动，是改善人的劳动条件，适应新的环境，提高施工效益，消除城市环境污染，提高自身的文明程度和自身素质，确保安全生产和工程质量的有效途径。饰面砂浆装饰工程施工时按照以下措施执行：

1. 做好文明施工的宣传工作，提高职工的思想意识，促进现场的施工管理。实施行之有效的管理、监督措施，使工程项目的文明施工、安全管理和质量管理三者相互结合，全员参与、全面开展。
2. 建立文明施工责任制，做到现场清洁整齐。施工现场进行生活卫生管理、检查，工作垃圾倾倒至总包单位指定地点，不得随意堆放或任意倾倒影响现场环境。
3. 施工现场的办公、生产、加工、仓库、等区域严格区分，不得混淆。运输材料的车辆装卸完后，必须立即驶离现场，或由现场管理人员指挥停放指定停车地点。
4. 施工中严格做到工完料尽场清，确保操作地点必须清洁、整齐。
5. 现场原材料不得堆放于围蔽以外，材料及半成品严格按照要求堆放，并用标识牌标识清楚。成品保护措施，严禁成品和半成品受到污染和损坏。
6. 认真处理建筑垃圾，严禁从门、窗向外抛掷。
7. 施工人员不得在工地内酗酒或醉酒后进工地，使用溶剂涂料严禁吸烟，严禁明火，戴好安全帽及上岗证。
8. 遵守公司文明施工管理规定，严禁在楼内随处大小便。
9. 不准有打架、偷窃等不文明行为。
10. 工程完成后，按要求及时拆除所有工地围蔽、安全防护设施和其它临时设施，并将工地及周围环境清理整洁，做到工完、料清、场地净。



第八章 安全保证措施

严格遵守建设单位及承建单位对该项目施工的一切规章制度及国家的相关安全法规，牢固树立安全生产、施工人人有责的意识，提高自我防护能力。

1. 施工操作前由工地专职安全质量员对操作工人进行安全生产操作过程交底，提高施工人员安全意识，树立安全生产预防为主的观念。
2. 施工人员必须戴好安全帽，2米以上属高空作业必须系好安全带及安全锁，严禁穿拖鞋上班，严禁嬉闹，严禁酒后和病中作业。
3. 电器设备使用前进行彻底检查，电源线使用前进行摇测，有故障的设备及破皮、漏电的电源线必须修好后使用。
4. 所有施工人员统一着装，做到宿舍库房两分开。
5. 各种运输车辆严格管理，不超载、不遗洒、不扬尘，文明驾驶，遵守交通法规。
6. 完工后将材料堆码整齐，工作现场清理干净，电器设备及工具回收入库，锁好电源闸箱。
7. 使用土建工程搭设的金属外架进行作业，施工人员对外架搭设安全性能进行检查以确保安全。
8. 吊篮架在使用前，必须经现场安全、生产部门验收，并经荷载试验合格后方可使用。
9. 使用吊篮架的操作人员和上吊篮施工人员，必须身体健康，无高血压、心脏病等不适合高空作业的疾病。使用前必须进行升降操作及维护培训，合格后方可上岗。
10. 吊篮上的施工荷载不准超过 100 kg/m^2 。架体内的料具要对称放置，防止吊篮倾斜。升降时必须 2 人同时操作，以保持架体平稳升降。禁止将两个以上吊篮连在一起同时升降。



第九章 竣工验收

1. 验收依据

《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB 50210-2001

2. 验收项目

1) 主控项目

(1) 无机饰面砂浆涂饰工程所用砂浆、底漆、罩面的品种、型号和性能应符合设计要求。

检验方法：检查产品合格证书、性能检测报告和进场验收记录。

(2) 无机饰面砂浆涂饰工程的颜色、图案应符合设计要求。

检验方法：观察。

(3) 无机饰面砂浆涂饰工程应涂饰均匀、粘结牢固，不得漏涂、透底、起皮和掉粉。检验方法：观察；手摸检查。

(4) 无机饰面砂浆涂饰工程的基层处理应符合相应的要求。

检验方法：观察；手摸检查；检查施工记录。

2) 一般项目

(1) 无机饰面砂浆的涂饰质量和检验方法应符合下表的规定。

项次	项目	质量要求	检验方法
1	颜色	均匀一致	观察
2	泛碱、咬色	允许少量轻微	
3	流坠、疙瘩	允许少量轻微	
4	露刷、透底	不允许	
5	开裂	不允许	
6	掉粉、起皮	明显处不允许	
7	五金、玻璃	洁净	

注：开裂是指饰面砂浆开裂，不包括因结构开裂引起的饰面砂浆开裂。

(2) 涂层与其他装修材料和设备衔接处应吻合，界面应清晰。

检验方法：观察。